

Fraktionen im Rat der Stadt - 52062 Aachen

Frau Oberbürgermeisterin

Sibylle Keupen

Rathaus

52058 Aachen

Geschäftsstellen

Verwaltungsgebäude Katschhof
Johannes-Paul-II.-Straße 1
52062 Aachen

Grüne 0241 / 432 -7217

Antrag Nr. 2/2021

CDU 0241 / 432 -7211

SPD 0241 / 432 -7215

Zukunft 0241 / 432 -7266

Linke 0241 / 432 -7244

FDP 0241 / 432 -7224

Aachen, den 28. Januar 2021

Ratsantrag

Stadt als Stadtmacherin: Die Stadt Aachen als Nutzungsinteressentin im Quartier Büchel

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

die Fraktionen von GRÜNE, CDU, SPD, ZUKUNFT, FDP und LINKE beantragen, im Rat der Stadt folgenden Beschluss fassen zu lassen:

Der Rat beauftragt die Verwaltung, bei der SEGA GmbH & Co KG ein Nutzungsinteresse formell anzumelden und mit ihr eine entsprechend wirksame Vereinbarung als „Stadtmacherin“ zu treffen, so dass städtische Nutzungsinteressen und Konzeptentwicklungen in der weiteren städtebaulichen Planung und bei Grundstücksvergaben Berücksichtigung finden.

Begründung

Die Stadt Aachen hat sich als potenzielle Vorhabenträgerin aktiv mit Vertreter*innen aus dem Kulturdezernat an den „Stadtmacher-Workshops“ der SEGA im Jahre 2020 beteiligt. Im Laufe des Novembers 2020 wurden von der SEGA weitere Gespräche mit den potenziellen Nutzer*innen über deren Interessen, Vorhaben und Bedarfe bilateral weiter geführt.

Das bisher vorgetragene Interesse der maßgeblich Nutzungsinteressierten an einer Grundstücksentwicklung/ Nutzung und eigenen Investition soll nun zwischen der SEGA und den Interessierten in einer Zusammenarbeitsvereinbarung verbindlicher gestaltet, bekräftigt und schriftlich dokumentiert werden.

Die Stadt Aachen soll bei der zukünftigen städtebaulichen Entwicklung des Altstadtquartiers selbst eine aktive und investive Rolle einnehmen. Deshalb begrüßt der Rat der Stadt Aachen den Abschluss einer Zusammenarbeitsvereinbarung.



Mit freundlichen Grüßen

Monika Wenzel

Vorsitzende Grüne-Fraktion

Iris Lürken

Vorsitzende CDU-Fraktion

Michael Servos

Vorsitzender SPD-Fraktion

Christoph Allemand

Vorsitzender Zukunfts-Fraktion

Leo Deumens

Vorsitzender Linke-Fraktion

Wilhelm Helg

Vorsitzender FDP-Fraktion